

SİRKÜLER (2018'105)

Konu: 2019 Yılına Ait Emlak Vergisi Matrahlarının Belirlenmesi.

Emlak Vergisi Kanunu Genel Tebliği Seri No:74 yayımlanmış olup, bu tebliğde; 2019 yılında uygulanacak asgari ölçülerdeki emlak vergi değerleri; 2018 yılı için belirlenen emlak vergi değerlerini, 2018 yılı için tespit edilen %23,73 Yeniden Değerleme Oranının yarısı olan %11,865 oranında artırılarak, Emlak Vergisi Değerlerinin belirleneceğine yönelik açıklamalara yer verilmiştir.

Dolayısıyla 2018 yılına ait emlak vergi değerleri %11,865 oranında artırılarak, 2019 yılında ödenecek emlak vergisi değerine esas matrah bulunacaktır.

Tebliğde Emlak Vergi Değerlerinin hesaplanmalarına ilişkin örnekler yer almaktadır.

Bu tebliğ 01.01.2019 tarihinde yürürlüğe girmektedir.

Söz konusu tebliğin tam metnine aşağıdaki linkten ulaşabilirsiniz.

<http://www.resmigazete.gov.tr/main.aspx?home=http://www.resmigazete.gov.tr/mukerrer/mukerrer.htm&main=http://www.resmigazete.gov.tr/mukerrer/mukerrer.htm>

(Resmi Gazete: 31.12.2018 tarihli 30642 mükerrer 3 sayılı)

Bilgilerinize sunarız.

Saygılarımızla,

TÜRKERLER Bağımsız Denetim
Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.

