

SİRKÜLER (2018'32)

Konu: 2018/11750 Sayılı Bakanlar Kurulu Kararı İle Esnaf Muaflığı Kapsamındaki Konutlarda Üretilen Elektrik Teslimlerinde Uygulanacak Gelir Vergisi Stopaj Oranın 0 Olarak, Konut ve İşyeri Teslimlerinde, 31.10.2018 Tarihine Kadar Katma Değer Vergisi Oranın %8 olarak tespiti ile 1997 Yılından Büyük Araçlara Hurda Teslimi Nedeniyle uygulanacak Yeni Alınacak Araçların Özel Tüketim Vergisi Matrahına Göre Uygulanacak ÖTV İndirimi.

Bakanlar Kurulunun 2018/11750 sayılı Kararı yayımlanmış olup, bu Kararda;

- 1- 7103 sayılı kanunun 3'ncü maddesi ile 193 sayılı Gelir Vergisi Kanununun 9'ncü maddesine yapılan değişiklikle, 10 KW'a kadar elektrik üreten apartmanların, ürettikleri ihtiyaç fazlası elektriği satmaları halinde, esnaf muaflığı kapsamına girdikleri için, bu satışları dolayısıyla 2009/14592 sayılı Bakanlar Kurulu Kararnamesinin eki olan kararın 1'nci maddesinin birinci fıkrasının (c) alt bendinden sonra gelmek üzere eklenen alt bent gereği, apartmanların ürettikleri 10 Kwa'ya kadar elektriğin, ihtiyaç fazlasının satışı halinde esnaf muaflığı kapsamında ki %5 oranındaki vergi tevkifat oranı bu satış için %0 oranında gelir vergisi stopajı uygulaması belirlenmiştir. Belirlenen %0 oranı kararnamenin yayımı tarihinde (18.05.2018) yürürlüğe girmektedir.
- 2- 2007/13033 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile yürürlüğe konulan mal ve Hizmetlere uygulanacak Katma Değer Vergisi Oranlarının Tespitine ilişkin Kararın Geçici 3'ncü maddesinde yer alan; konutların ibaresi, "konutlar ile işyerlerinin (bina ve/veya bağımsız bölüm şeklinde olanlar) için 31.10.2018 tarihine kadar uygulanmak üzere Katma Değer Vergisi oranı %8'e indirilmiştir. Bu oran değişikliği kararnamenin yayımı tarihinde (18.05.2018) yürürlüğe girmektedir.
- 3- 7103 sayılı Vergi Kanunları ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılması Hakkında Kanunun Geçici 1'nci maddesi kapsamında ilgili mevzuat gereğince kayıt ve tescili silinerek, doğrudan veya ihracatçılar vasıtasıyla ihraç edilen yada bir daha kullanılmamak üzere hurdaya çıkartılan her bir cins araç için aynı cins yeni bir aracın ilk iktisabında tahakkuk eden özel tüketim vergisinin terkin edilecek kısmı ile hurdaya çıkartılacak veya ihraç edilecek araçların teslim edilmesi yerler veya kişiler ile bunlarda aranacak nitelikler tespit edilmiştir.

Söz konusu karara aşağıdaki linkten ulaşabilirsiniz.

<http://www.resmigazete.gov.tr/main.aspx?home=http://www.resmigazete.gov.tr/eskiler/2018/05/20180518.htm&main=http://www.resmigazete.gov.tr/eskiler/2018/05/20180518.htm>

(Resmi Gazete: 18.05.2018 tarihli, 30425 sayılı)

Bilgilerinize sunarız.

Saygılarımızla,

TÜRKERLER Bağımsız Denetim
Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.