

## SİRKÜLER (2019'95)

**Konu:** 2020 Yılına Ait Emlak Vergisi Matrahlarının Belirlenmesi.

Emlak Vergisi Kanunu Genel Tebliği Seri No:76 yayımlanmış olup, bu tebliğde; 2020 yılında uygulanacak asgari ölçülerdeki emlak vergi değerleri; 2019 yılı için belirlenen emlak vergi değerlerini, 2019 yılı için tespit edilen %22,58 Yeniden Değerleme Oranının yarısı olan %11,29 oranında artırılarak, Emlak Vergisi Değerlerinin belirleneceğine yönelik açıklamalara yer verilmiştir.

Dolayısıyla 2019 yılına ait emlak vergi değerleri %11,29 oranında artırılarak, 2020 yılında ödenecek emlak vergisi değerine esas matrah bulunacaktır.

Tebliğde Emlak Vergi Değerlerinin hesaplanmalarına ilişkin örnekler yer almaktadır.

Bu tebliğ 01.01.2020 tarihinde yürürlüğe girmektedir.

Söz konusu tebliğin tam metnine aşağıdaki linkten ulaşabilirsiniz.

<https://www.resmigazete.gov.tr/eskiler/2019/12/20191227M2-8.htm>

(Resmi Gazete: 27.12.2019 tarihli 30992 mükerrer 2 sayılı)

Bilgilerinize sunarız.

Saygılarımızla,

TÜRKERLER Bağımsız Denetim  
Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.



a member of Premier International Associates

Meşrutiyet Caddesi No:92 Daire Apt. Kat:4 Daire:9 34430 Beyoğlu - İSTANBUL – TÜRKİYE  
Tel: +90 (212) 293 06 06 (3 hat) Fax: +90 (212) 293 20 79 E-mail: [turkerler@turkerler.com.tr](mailto:turkerler@turkerler.com.tr)

