

13.12.2024

**SİRKÜLER (2024'89)**

**Konu:** Kentsel Dönüşüm Başkanlığının Arsa ve Arazi Teslimleri Katma Değer Vergisinden İstisna Edilmiştir.

"7534 Sayılı Köy Kanunu ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun" yayımlanmış olup, bu kanunun 3 üncü maddesiyle, Katma Değer Vergisi Kanununun 17/4-p maddesine Kentsel Dönüşüm Başkanlığı ibaresi eklenmiştir. Bu yapılan ek ibare nedeniyle;

Kentsel Dönüşüm Başkanlığının arsa ve arazi teslimleri KDV'den istisna edilmiştir.

Bu ek değişiklik kanunun yayımı tarihinde (12.12.2024) yürürlüğe girmektedir.

(Resmi Gazete: 12.12.2024 tarihli 32750 sayılı)

Söz konusu Kanun metnine aşağıdaki linkten ulaşabilirsiniz.

<https://www.resmigazete.gov.tr/12.12.2024>

Bilgilerinize sunarız.

Saygılarımızla,

TÜRKERLER Bağımsız Denetim  
Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.



a member of **Premier** International Associates

Meşrutiyet Caddesi No:92 Daire Apt. Kat:4 Daire:9 34430 Beyoğlu - İSTANBUL – TÜRKİYE  
Tel: +90 (212) 293 06 06 (3 hat) Fax: +90 (212) 293 20 79 E-mail: [turkerler@turkerler.com.tr](mailto:turkerler@turkerler.com.tr)